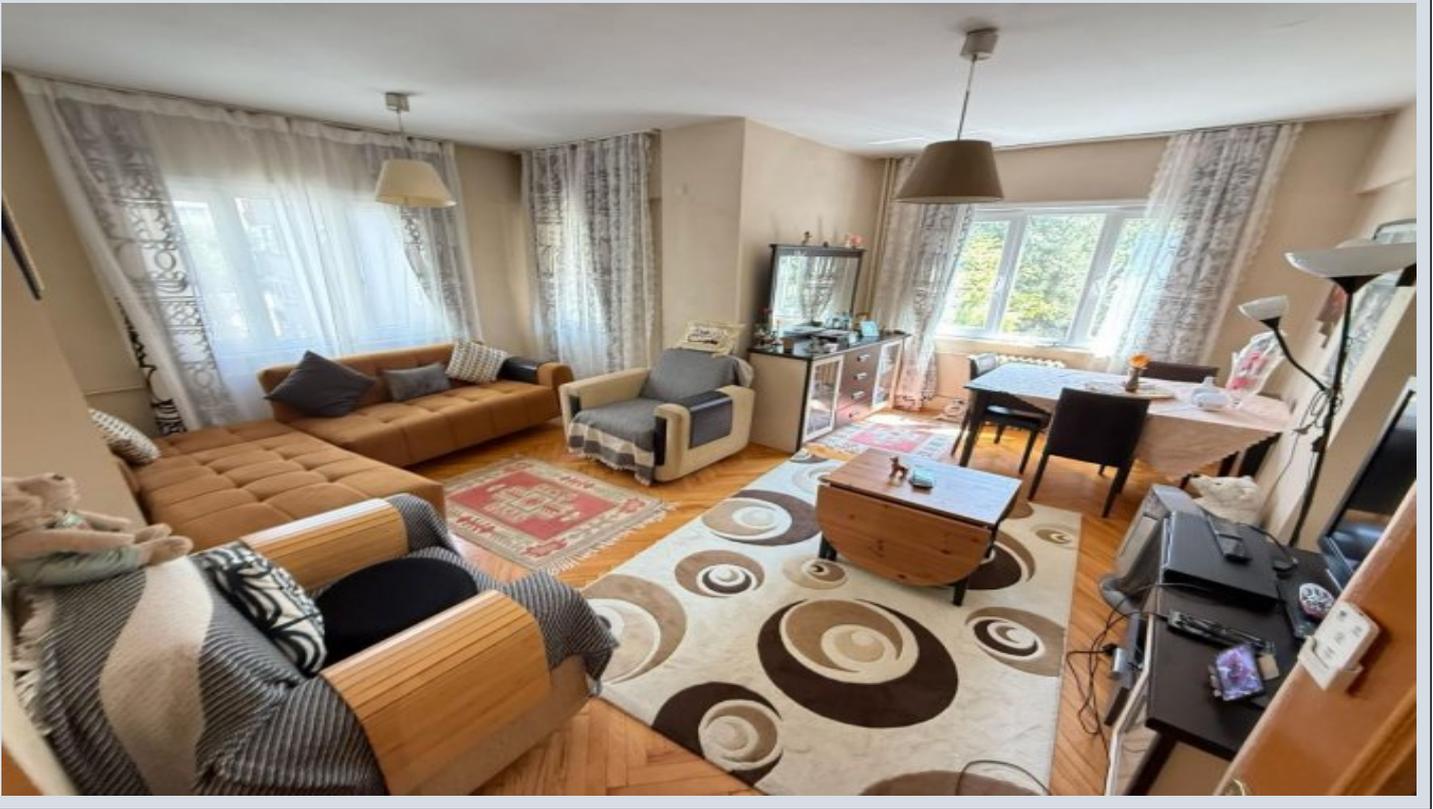


## BAKIRKÖY İNCİRLİ ÇAMLIKTA OTOPARKLI ASANSÖRLÜ 3+1 İstanbul / Bakırköy

Satılık - Apartman Dairesi 8,000,000 TL | 120 m2 İstanbul / Bakırköy



- Oda Sayısı : 3
- Salon Sayısı : 1
- Banyo Sayısı : 1
- Yapının Şekli : Apartman Dairesi
- Yapının Durumu : İkinci El
- Kullanım Durumu : Kiracılı
- Isıtma : Merkezi Sistem (Isı payı Ölçer)
- Yakıt Tipi : Doğalgaz
- Bulunduğu Kat : 3
- Bina Kat Sayısı : 5
- Binadaki Daire Sayısı : 26
- İnşa Yılı : 1998
- Peşinat : 8000000 TL
- Yapının Yönü : Kuzey
- Yapının Cephesi : Doğu
- Yapının Cephesi : Ön/Arka Cephe
- Balkon Sayısı : 1
- Tuvalet Sayısı : 2
- Aidat : 1250 TL
- Tapu Durumu : Kat İrtifaklı Tapu
- Kira Getirisi : 35000 TL
- Tapu Ada : 936
- Krediye Uygun : Evet
- Takas Yapılır : Hayır



MELTEM EMLAK

+90 532-272 56 52 فته

www.meltememlak.net /www.meltememlak.com /www.bakirköydesatilik.com / www.bakirköydekiralik.com

Devren : Hayir عقرم لاقمقر :609887 نالعلإا مقمر :f-220224-861



MELTEM ÖNDER

- فته

+90 554-880 12 لاقمقر  
12



MELTEM EMLAK

+90 532-272 56 52 فته

+90 554-880 12 لاقمقر  
12

- سكاف

İncirli Caddesi

Bakırköy / Kartaltepe

34145 , İstanbul

- \* İç Özellikler : ADSL, Ahşap Kapı, Asma Tavan, Balkon, Çelik Kapı, Duşakabin, Görüntülü Diafon, Isıcam, Kablo TV-Uydu, Kartonpiyer, Laminant Mutfak, Parke, Parke - Laminant, Plastik Tavan, Saten Alçı, Seramik Zemin, Spot Aydınlatma, Vestiyer, Yüksek Tavan, Çift Cam,
- \* Bina : Asansör, Bahçe Duvarı, Fiber İnternet, İnternet, Kapıcı, Betonarme Karkas, Bahçe İçinde,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Belediye, Benzin İstasyonu, Bowling, Cafe, Canlı Müzik, Cep Sineması, Disco, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, Fuar, İlköğretim, İtfaiye, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Masaj Salonu, Oyun Parkı, Park, Polis Merkezi, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner, Okul,
- \* Dış Özellikler : BTB Kaplama,
- \* Site : Çocuk Havuzu, Futbol, Otopark - Açık, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Tenis, Voleybol, Yürüyüş Koşu Alanı, Yüzme Havuzu (Açık), Yüzme Havuzu (Kapalı),
- \* Konum : Caddeye Yakın, Denize yakın, E5 e yakın, Havaalanına Yakın, Deniz Manzaralı, Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı, Merkezde, Metroya yakın, Otobana Yakın, Otogara Yakın, Şehir Merkezi, Toplu Ulaşımına Yakın, Vadi Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakın, Deniz Ulaşımına Yakın, Metrobüse Yakın, Avrasya Tüneline yakın, Boğaz köprülerine yakın , Marmaraya yakın, TEme yakın, Tramvaya yakın, Şehir Merkezine Yakın,

Üç oda salon geniş banyo ve 2. WCA sansörlü açık otoparklı Merkezi pay ölçerli Balkonlu doğu cephe Bakırköy çarşısına yürüme mesafesindedir. İncirli Ana Caddeye 2 dakikalık mesafede olup. E 5 Metro ve metrobüse yürüyerek ulaşılabilir. -Marmaray ve metrolara yürünecek kadar yakındır. Marmara Form-Kapasiti \*Croucel-A plus gibi çok fazla AVM -okul-dershane-Hastanesi olan Bakırköy ün en nezih semtindedir. İDO deniz sahil yakındır. ulaşım en bol ilçedir. ailelerin ve öğrencilerin en çok tercih ettiği bahçeli nizamda olan binamız Krediye uygundur. 120 m2 brüt 90 m2 net yatırım ve kira geliri için çok uygundur. İlçemizde en iyi hastaneler. Özel kolejler. Üniversiteler ve dersaneler. cafe pastane restoranlar. Dairede kiracı vardır. Lütfen Meltem Önder`den Randevu alınız. Değerli taleplerinizi bekleriz. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



