

## GÜZELCEDE DUBLEKS 4+1 DENİZ MANZARALI VİLLA KATI İstanbul / Büyükçekmece

For Sale - Apartment 7,000,000 TL | 210 m2 İstanbul / Büyükçekmece



# Rooms : 4  
# Saloons : 1  
# Baths : 2  
Type of Property : Duplex  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Empty  
Heating : Combi Boiler  
Heating Type : Natural Gas  
Which Floor : 2  
Building Floor Number : 2  
Construction Year : 1994  
Advance Payment : 7000000 TL  
Property Direction : North  
South  
West  
Balcony Number : 4  
Dues : 0 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Rental Income : 50000  
Title Deed - Area No :  
Title Deed - Parcel No : 2686



MELTEM ÖNDER

Telefon -

Cep Telefonu +90 554-880  
12 12



MELTEM EMLAK

Telefon +90 532-272 56 52

Cep Telefonu +90 554-880  
12 12

Faks -

İncirli Caddesi

Bakırköy / Kartaltepe

34145 , İstanbul



- \* Internal Properties : ADSL, Wooden Door, Suspended Ceiling, Balcony, Barbecue, Steel Door, Shower cabin, With master bathroom, Closet, Cable TV / satellite, Plasterboard, Laminate Kitchen, Parquet, Parquet - Laminate, Ceiling Painted Plastic, Satin Plaster, Satin Paint, Ceramic Ground, Spot Light, High Ceiling,
- \* Building : Fiber Internet, PVC Windows, Fire ladder, In Garden,
- \* Environment : Shopping Center, Cafeteria, Nursery, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar, School,
- \* External Properties : Siding,
- \* Compound : Children Swimming Pool, Football, Social Facility, Gym, Tennis, Volleyball, Jogging / Walking Areas, Swimming Pool (Indoor), Garden - Private,
- \* Location : Near to Street, Close to Airport, Sea View, Nature View, City View, Near to Highway, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route, Close to Marine Transportation, Close to Metrobus Transportation,

YAZLIK İSTERSEN ----) DENİZ LEBİDERYA\*\*\*\* KIŞLIK İSTERSEN -----) SÜPER HAVA MUSTAKİL YAŞAM Güzelce de denize ve münibüs yoluna 50 metre mesafede olan villamız bahçe içinde İşaretlediğimiz KONUMU DOĞRUDUR.. 4+1 2 banyo 2 mutfak 1 BALKON (Ahşap ferguleli 1 büyük 45 m2 Deniz manzaralı TERAS ve barbekü kombili . ekip biçilen kendine ait meyve ağaçlı bahçesi vardır. İSTENİRSE : ÜST KATLA BİRLİKTE KOMPLE SATILABİLİR.3 katlı İKİ AYRI TAPULU villa diaresidir. Bu ilana ait satılık Üst dublesk BOŞ olarak gezilebilir ÜST KAT: 210 m2 brüt/ 180 m2 nett üst katta 1 Merdiven Sahanlığı Muhteşem deniz ve çam ağaçları manzaralı.Bol oksijen hava. Çok geniş 45 m2 TERASI barbekü kombi elektrik su bu daireye özel ayrıdır. DAİRE BOŞTUR Randevulu görülür. BİNA KOMPLE 3 KATI BİRLİKTE DE SATILABİLİR. Ayrı ayrı iki tapuludur...DİĞER İLANLARIMIZDAN DİĞER DAİREYE BAKABİLİRSİNİZ. AYDINLAR CADDESİNE 50 METRE MESAFEDE SÜREKLİ Yoldan münibüs İETT OTOBÜS işlemektedir.Yaz kış oturanlar Bakırköy:e Aksaray`a işe gidip gelmektedirler. Okullar.kollejler ,kreşler marketler semt pazarları. Plajlar.Tenis kortları çocuk bahçeleri cafeler BELEDİYE OTOBÜSLERİ ile münibüsler METOBÜSE kadar sürekli çalışmaktadır . İstanbul Yenibosna`ya kadar ve SİLİVRİ Çanta köyüne kadar gitmektedirler ..sık sık çok bol heryere ulaşımı vardır. Kira getirileri oldukça yüksek iyi bir yatırımdır. Gelecek için de idealdir. -Sitede olmadığı için aidatı hiç yok -yanda ikizi var üç cephelidir. Açık temiz hava ve müstakil hayat sunar..Acildir. Lütfen MELTEM ÖNDER`den RANDEVU ALINIZ GSM: 05548801212 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



